Internet rápida - Ligue 2152-0593

# O DIÁRIO de Teresópolis

www.netdiario.com.br

Ano XXXII - Nº 6918 - Sexta-Feira, 23 de Agosto de 2019 - Este exemplar R$ 1,00

O DIÁRIO É O JORNAL DE TERESÓPOLIS QUE MAIS VENDE EM QUALQUER DIA QUE CIRCULA

Redação: Marcello Medeiros
Anderson Duarte


# MP quer facilitar legalização de empresas

**Procedimento dispensa alvarás e licenças para 287 tipos de negócio. Veja a relação das áreas beneficiadas com a Medida Provisória da Liberdade Econômica.** Página 5

## Sesc recebe inscrições de equipes para Copa de Futsal

**Viagem, estadia e alimentação dos atletas na decisão serão arcadas pela instituição**

Página 3

## TJRJ vai promover concurso público para servidores e juiz

**Previsão inicial é que processo seletivo ofereça 150 vagas para suprir aposentadorias**

Página 4

## Quarta etapa do "Recicla Terê Eletrônicos" neste sábado

**Teresopolitanos têm mais uma oportunidade para descartar produtos corretamente**

Página 2

## Teresópolis realiza a I Semana Municipal de Educação Infantil

**Evento terá ciclo de estudos, exposição de telas e atividades nas escolas com a comunidade escolar**

Página 5

Marcello Medeiros

Atendimento para mais informações será feito na Secretaria Municipal de Educação, localizada na Carmela Dutra. Página 8

## Educação define os períodos de matrículas em creches e escolas

**Serão datas diferentes de acordo com a localização dos estabelecimentos de ensino da rede municipal**

## Empregos: 64 vagas para vários setores em Teresópolis

**Veja oportunidades em aberto em três balcões do município**

Somente no jornal O Diário são 14 vagas

Página 3

## Sarampo: Aberto período de vacinação preventiva

**Crianças de seis meses a menores de um ano devem ser vacinadas em todo o país**

Página 4

Segundo o Ministério da Saúde, a vacinação é preventiva e deve alcançar 1,4 milhão de crianças em todo o país

## Alerj vai acompanhar implantação de turno único em escolas da rede estadual

**Estudantes vão permanecer nos estabelecimentos durante sete horas diárias**

Página 3

# Projeto que dá licença ambiental automática causa apreensão

**- Contínuo desmonte de órgãos ambientais é um dos motivos de preocupação**

Debatedores convidados nesta quinta-feira (22) à Comissão de Meio Ambiente (CMA) do Senado para opinar sobre o projeto de conceder licenças ambientais automaticamente, após o decurso do prazo para análise de um empreendimento pelos órgãos responsáveis (PLP 71/2019), consideraram a ideia temerária. A proposta é de autoria do senador Márcio Bittar (MDB-AC), que considera a burocracia e o conjunto de leis ambientais entraves inflexíveis ao desenvolvimento. No entanto, parecer do senador Alessandro Vieira (Cidadania-SE) pela rejeição da matéria foi acatado na CMA em maio. Um recurso apresentado pelo próprio Bittar levou o texto a ser analisado, então, pelo Plenário. Lá, a proposta recebeu emenda substitutiva da senadora Eliziane Gama (Cidadania-MA) sugerindo que esse licenciamento tácito somente poderá ser dado para empreendimentos de pequeno porte e baixo potencial poluidor. Por conta da emenda, o texto retornou para análise na CMA e, em seguida, será avaliado pela Comissão de Infraestrutura (CI), atendendo a requerimento do senador Eduardo Braga (MDB-MA). E foi o senador Jaques Wagner (PT-BA) quem pediu a audiência pública desta quinta-feira.

Durante o debate, o ministro do Superior Tribunal de Justiça (STJ) Herman Benjamin ponderou que a concessão de licenciamentos ambientais precisa fazer distinções entre projetos simples e complexos

Edilson Rodrigues/Agência Senado

Durante o debate, o ministro do Superior Tribunal de Justiça (STJ) Herman Benjamin ponderou que a concessão de licenciamentos ambientais precisa fazer distinções entre projetos simples e complexos. Ele disse que a preocupação do senador Márcio Bittar é legítima. Mas discordou da justificativa dele de dizer que a única consequência do descumprimento dos prazos é a chance de se buscar essa permissão junto a órgãos ambientais de outros estados. - Me atrevo a dizer que esse texto é um "Papai Noel" para os burocratas públicos corruptos que existem no nosso país. A punição não é para o agente, mas, neste caso, é para a sociedade - afirmou Benjamin.

A urbanista e advogada Suely Mara Vaz Guimarães de Araújo observou que licenças tácitas por decurso de prazo colocam interesses individuais acima dos interesses da comunidade. Para ela, a falta de uma lei federal de licenciamento, a deficiência das equipes ambientais e falhas nos estudos técnicos são os fatores que atrasam as autorizações. Cerca de 90% dessas concessões são dadas pelos estados. O Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (Ibama) emite somente cerca de 600 licenças por ano, quando a demanda é bem maior, disse ela. - Mesmo reconhecendo o problema, minha sugestão é que isso seja resolvido no processo da Lei Geral de Licenciamento e chamar atenção para o fato de quem nem tudo se resolve por lei. Na minha opinião, são as equipes que devem ser estruturadas e os processos para os pequenos empreendimentos, simplificados — avaliou.

O senador Jaques Wagner comentou que, assim como um governador pode decidir, por questões ideológicas, não liberar um empreendimento, outros poderão desmontar os órgãos ambientais, para que a concessão seja dada automaticamente no fim do prazo. Para o parlamentar, é preciso equilíbrio, a fim de evitar os dois extremos. - Se o texto fosse aprovado, governadores sem consciência ecológica poderiam simplesmente drenar o órgão de licenciamento, e todas as licenças seriam aprovadas automaticamente. É preciso caminhos mais inteligentes para resolver um problema que angustia todo mundo, inclusive, os governadores - ponderou o senador pela Bahia.

O advogado André Lima também considera que o PLP 71/2019 apresenta problemas. Ele questionou quais seriam as medidas mitigadoras, preventivas e compensatórias ao meio ambiente adotadas após a possível aprovação do texto. - Imaginem isso virando regra. Não estamos falando de exceções. Embora o Ibama tenha sido muito efetivo e eficiente nos prazos, a realidade nos estados é ainda mais difícil. E mais de 80% das licenças são concedidas pelos órgãos estaduais - frisou. André destacou ainda que licenciamento ambiental não é simples peça burocrática, mas uma garantia de segurança ao meio ambiente e um direito fundamental e imprescritível dos cidadãos.

## Aprovada ampliação da posse de arma em propriedade rural

**- Defensores argumentaram que os agricultores precisam ter condições de se defender**

O Plenário da Câmara dos Deputados aprovou na noite da última quarta-feira (21), por 320 votos a 61, o Projeto de Lei 3.715/19, que autoriza a posse de arma em toda a extensão de uma propriedade rural. A medida garante ao dono de uma fazenda, por exemplo, o direito de andar com uma arma de fogo em qualquer parte de sua propriedade. Atualmente, a posse só é permitida na sede. Durante a votação, os deputados rejeitaram uma emenda que permitiria incluir no projeto de lei um dispositivo que alteraria o Estatuto do Desarmamento para garantir porte de arma ao proprietário rural. A segurança no campo foi o elemento central durante as discussões do projeto da proposta. Os defensores da proposta argumentaram que os agricultores precisam ter condições de se defender da criminalidade, enquanto os que se posicionavam contra o PL diziam que a medida poderia agravar a violência no campo.

O relator do projeto, deputado Afonso Hamm (PP-RS), disse a proposta tem o apoio do setor rural e que vai beneficiar os pequenos proprietários. "A arma, que nas mãos dos bandidos é uma ameaça à sociedade, nas mãos do cidadão de bem é garantia da paz social", disse. O deputado Jorge Solla (PT-BA) disse que a posse estendida vai fomentar ainda mais a violência no campo – seja contra movimentos sociais, índios ou trabalhadores. "Só quem tem a ganhar são as milícias, são os fabricantes de arma, são os que promovem a violência no campo", disse.

## Quarta etapa do "Recicla Terê Eletrônicos" neste sábado, 24

**- Teresopolitanos têm mais uma oportunidade para descartar produtos corretamente**

Neste sábado, 24, acontece a quarta etapa 2019 do projeto "Recicla Terê Eletrônicos", na Calçada da Fama, no Centro, das 10h às 16h. Será mais uma oportunidade para realizar o descarte correto de materiais eletrônicos sem usos ou quebrados.

Em 2019, nas três edições da campanha, foi recolhida 1, 8 tonelada de material eletrônico. A iniciativa acontece por meio da parceria entre a Prefeitura, através da Secretaria de Meio Ambiente, e a "Recicla Ambiental", empresa de coleta de resíduos eletrônicos. Podem ser entregues computadores, televisores, notebooks e netbooks, celulares, tablets, geladeiras, fogões, microondas, cabos em geral, etc. O objetivo é a destinação final adequada desse material, a fim de evitar a contaminação do meio ambiente.

"O descarte de eletrônicos é, normalmente, realizado de maneira errônea. Esses equipamentos possuem substâncias químicas em sua composição, como chumbo, cádmio, mercúrio, berílio, entre outras, provocando contaminação do solo e da água. Além disso, as pessoas que entram em contato direto com esses equipamentos em lixões e terrenos baldios também podem ser contaminadas. Ao descartar um material de maneira correta, além da preservação, você permite a sua reutilização em outros segmentos, contribuindo para capacitação de profissionais, aumento de empregos e melhoria na educação ambiental", destaca a secretaria municipal de Meio Ambiente.

O DIÁRIO de Teresópolis

EXPEDIENTE:

Jornal O DIÁRIO DE TERESÓPOLIS é confeccionado na rua Carmela Dutra, 765 - Agriões - Teresópolis-RJ, CEP 25.953-010. Tel. 2742-9977.

www.odiario.com.br - E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

**DIRETOR:** Wanderley Peres Jr.

**REDATORES:** Anderson Duarte, Marcello Medeiros

**FOTOGRAFIA:** Rodrigo Alexsander

**REPORTAGEM:** Anderson Duarte, Marcello Medeiros

**COLABORADORES:** Jackson Vasconcelos, Waldair Queiróz, Luis Costa, Pr. Tiago Sant'Ana Cézar, Denilson Cardoso de Araujo,

**DEPTO. JURÍDICO:** Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a ADJORI-RJ - Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.



## Da Redação

### Bolsonaro diz que vai ouvir Guedes sobre novo imposto

O presidente Jair Bolsonaro disse nesta quinta-feira (22) que vai ouvir a opinião do ministro da Economia, Paulo Guedes, sobre a criação de um imposto sobre transações financeiras, parecido com a antiga Contribuição Provisória Sobre Movimentação Financeira (CPMF), criada no governo de Fernando Henrique Cardoso, e depois extinta. O novo imposto seria incluído na proposta de reforma tributária que o governo encaminhará em breve ao Congresso Nacional. "Vou ouvir a opinião dele [Guedes]. Se desburocratizar muita coisa, diminuir esse cipoal de impostos, essa burocracia enorme", disse o presidente ao deixar o Palácio da Alvorada, na manhã de hoje. Em declarações anteriores, Bolsonaro havia dito que não pretendia recriar a tributação. "Eu estou disposto a conversar, não pretendo, falei que não pretendo recriar a CPMF. O que ele [Guedes] complementou? A sociedade que tome decisão a esse respeito", disse hoje. Guedes disse que caberá aos parlamentares decidir pela volta do tributo e explicou que, para que isso ocorra, haverá redução na tributação sobre a folha de pagamentos para estimular o emprego formal.

### Armas e explosivos são apreendidos em fábrica clandestina no Rio

Militares da Unidade de Polícia Pacificadora (UPP) Vila Cruzeiro localizaram, na madrugada desta quinta-feira (22), uma fábrica clandestina de armas de fogo, munições e artefatos explosivos. Os policiais apreenderam maquinários, equipamentos táticos e coletes balísticos entre outros materiais, em uma casa Rua Daniel Carneiro, no Engenho de Dentro, zona norte do Rio. Na operação, os policiais tiveram apoio do 3º BPM (Méier). Dois homens foram presos no local. Segundo a Secretaria de Estado de Polícia Militar, um deles tem três anotações criminais e já foi condenado pelos crimes de roubo majorado e receptação. A descoberta da fábrica ocorreu após ações de inteligência iniciadas há duas semanas pelas equipes do núcleo de inteligência da UPP Vila Cruzeiro.

### Ibama lança edital para contratar empresa que monitore desmatamento

O Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (Ibama) publicou edital no Diário Oficial da União de quarta-feira (21) chamamento público de empresas especializadas no fornecimento diário por imagens de satélites de alta resolução espacial para geração de alertas diários de indícios de desmatamento. O documento, assinado pelo diretor de Proteção Ambiental do Ibama, Olivaldi Alves Borges de Azevedo, diz que a medida justifica-se pela "busca de uma solução viável e operacional para atuação mais eficiente, eficaz, efetiva e com maior celeridade na gestão das ações de fiscalização ambiental no combate ao desmatamento ilegal e exploração florestal seletiva ilegal na região Amazônica".

### Brasil deve produzir 31,6 bilhões de litros de etanol este ano

O Brasil deverá produzir este ano 30,3 bilhões de litros de etanol da cana-de-açúcar e mais 1,35 bilhão de litros a partir do milho: um total de 31,6 bilhões de litros do produto. Os dados do 2º levantamento da Safra de Cana 2019/20 foram divulgados esta semana pela Companhia Nacional de Abastecimento (Conab). Segundo a Conab, o etanol anidro, usado na mistura com a gasolina, deve chegar a 10,5 bilhões de litros, ou seja, 12,6% a mais que em 2018/19. No caso do hidratado, vendido nos postos de combustíveis, a tendência é redução de 14,1%, em relação à safra passada, chegando a 19,8 bilhões de litros. A Conab informou ainda que o milho vem assumindo um papel de destaque na produção do combustível no País. Segundo a companhia, o Centro-Oeste é a região que mais usa o cereal para produzir etanol: 94,2% da oferta nacional em 2019, ou seja, 1,27 bilhão de litros, um crescimento de 62,4% em relação à safra passada.

### Projeto cria campanha para valorizar vida e combater suicídios

O projeto de lei 863/15, do ex-deputado Átila Nunes, que cria o Plano Estadual de Valorização da Vida, foi aprovado em segunda discussão pela Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj) nesta quarta-feira (21). A proposta determina, entre outras ações, o atendimento telefônico em qualquer horário para pessoas que estejam enfrentando problemas psicológicos. Por ter recebido emendas, o projeto ainda precisa ser aprovado em redação final. Será criada ainda a campanha "Setembro Amarelo" para potencializar as ações do Plano. Outras diretrizes são: realização de palestras e seminários para orientar a população; divulgação sobre sintomas de distúrbios e doenças, como a depressão; monitoramento de possíveis casos e atuação de profissionais a fim de evitá-los.

### Cartões de transporte podem ter informações em braile

Os cartões de acesso aos transportes públicos podem passar a ser impressos também em braile. É o que determina o projeto de lei 752/19, das deputadas Alana Passos (PSL) e Franciane Motta (MDB), que foi aprovado em segunda discussão pela Alerj nesta quarta-feira (21). O texto será encaminhado para o governador Wilson Witzel, que terá até 15 dias úteis para decidir pela sanção ou veto da norma. De acordo com o projeto, os equipamentos para emissão dos cartões, recarga e consulta de saldo também deverão ter dispositivos que garantam a acessibilidade, como teclas em braile e avisos sonoros. Em caso de descumprimento, a norma prevê a aplicação gradativa de sanções, que varia de multas a suspensão e a cassação das licenças de âmbito estadual. A medida produzirá efeitos nos novos contratos de concessão assinados após a publicação da lei.

## Obituário

**Alef da Silva de Jesus**, natimorto, residia no Perpétuo.
**Ilza da Silva Siqueira**, 66, residia no Morro dos Pinheiros.
**Osmar Correa de Lima**, 94, residia no Vale da Revolta.
**Laura Telles Viana**, 76, residia na Tijuca.

# Turno único em escolas da rede estadual

## - Estudantes vão permanecer nos estabelecimentos de ensino durante sete horas diárias

Para acompanhar a implementação da Lei Estadual 8.367/19, que estabelece a adoção do tempo integral em todas as escolas da rede pública do Estado, a Assembleia Legislativa do Estado do Rio (Alerj) instalou nesta quarta-feira (21) uma Comissão Especial sobre o tema. Presidido pelo deputado Sérgio Fernandes (PDT), o grupo vai acompanhar o processo de implementação do turno único de no mínimo sete horas na rede estadual. "Manter o jovem dentro da escola, oferecendo uma educação de qualidade, atividades culturais e esportivas, por exemplo, impede que ele procure qualquer coisa errada e ajuda a prepará-lo para enfrentar os desafios da vida de maneira séria e de cabeça erguida", destacou Sérgio Fernandes.

Osvaldo Barbosa

Presidido pelo deputado Sérgio Fernandes (PDT), o grupo vai acompanhar o processo de implementação do turno único de no mínimo sete horas na rede estadual

De acordo com a Lei, de autoria dos deputados Jorge Felippe Neto (PSD), Waldeck Carneiro (PT) e do ex-deputado Tio Carlos, o processo de implantação do tempo integral deverá priorizar locais com menor Índice de Desenvolvimento Humano.Jorge Felippe Neto será o relator da Comissão, que terá ainda o deputado Carlo Caiado (DEM) como vice. "Eu, particularmente, acredito na educação pública e tenho certeza que deixaremos um legado fundamental para o Rio sair desse cenário de economia derrapante e de jovens sem perspectiva", afirmou Caiado. Também participam da comissão os deputados Gustavo Tutuca (MDB) e Alana Passos (PSL).

**"Déficit de vagas resolvido"**

O Secretário Estadual de Educação do Estado do Rio de Janeiro, Pedro Fernandes, anunciou que 157 novas turmas foram abertas este ano no estado, além da contratação de nove mil professores para contornar o problema de falta de vagas nas escolas da rede estadual de educação. A declaração ocorreu durante audiência pública da Alerj que ouviu, nesta quarta-feira (21), o secretário para saber detalhes sobre as políticas públicas educacionais referente a 2019. No início do ano, um total de 20 mil alunos ficaram fora da escola por falta de vagas nas escolas e o estado enfrentava um déficit de 101 mil aulas que deixavam de ser dadas por falta de professores. Segundo o Secretário de Educação, a ampliação do atendimento nas matrículas é prioridade para a secretaria e que 45 novas escolas devem ser inauguradas até 2020. "Já suprimos toda a carência de vagas nas matrículas, é importante ressaltar que os dois primeiros meses são críticos, mas a gente vai poder fazer não só a inauguração de novas escolas, como também a ampliação de outras unidades educacionais para suprir a carência no estado", revelou o secretário, que esclareceu ainda o problema da super-lotação das turmas. "O número adequado que vamos trabalhar, para que nos próximos três anos possamos anexar isso em todo o estado, é no mínimo de 30 e no máximo de 38 alunos", disse.

A Secretaria de Educação apresentou ainda dados em relação à infraestrutura das escolas do estado. Atualmente, apenas 4% das unidades são climatizadas. Pedro Fernandes afirmou que 24 mil aparelhos foram comprados e até ano que vem 100% das escolas terão ar-condicionado. A secretaria também anunciou a compra de 60 mil novos computadores, contemplando todas as escolas do estado.

**Valorização de Professores**

Durante a audiência, representantes do Sindicato Estadual dos Profissionais de Educação do Rio de Janeiro (SEPE-RJ) destacaram que, além da melhoria da infraestrutura das escolas, é necessário também que as condições e valorização dos profissionais de educação, professores e pedagogos sejam melhoradas. Para a Diretora do SEPE Niterói, Rejane Machado, os profissionais precisam de dignidade salarial e a valorização ao tempo de trabalho. "Não tem como em um momento em que os servidores estão há seis anos sem reajuste salarial, a gente pensar em retirar direitos. O plano de carreira da categoria é uma conquista de muitos anos de luta, a valorização do profissional pela sua formação e tempo de trabalho é fundamental. Não pensar apenas em ampliar a carga horária por Gratificação por Lotação Prioritária (GLP). O profissional hoje faz GLP, porque o salário deles está há seis anos sem reajuste, ele acaba fazendo isso como uma forma de aumento de renda. Não tem como ter um trabalho pedagógico melhor com um salário há seis anos congelado, com plano de carreira não pago em dia e com propostas inconstitucionais afetando direitos já conquistados", afirmou.

## Sesc Teresópolis recebe inscrições de equipes para Copa de Futsal

O Sesc RJ está com inscrições abertas para a Copa Sesc de Futsal, competição que reúne equipes formadas por trabalhadores de empresas do comércio de bens, serviços e turismo do estado. A disputa começa com as etapas regionais, cujos classificados garantem vaga na grande final em Petrópolis, entre 18 e 21 de outubro. Os custos de viagem, estadia e alimentação dos atletas na decisão serão arcados pelo Sesc RJ. O prazo para as inscrições de equipes de Teresópolis e de municípios de abrangência do Sesc local se encerra no dia 31. A disputa acontece entre os dias 8 e 29/9. As inscrições são gratuitas e podem ser feitas diretamente no Sesc mediante o preenchimento de um formulário e apresentação de documentos da empresa e dos atletas. O regulamento com todas as informações está disponível em < www.sescrio.org.br >. Entre as novidades deste ano está a permissão para os proprietários das empresas participarem das equipes, assim como funcionários terceirizados. Também pela primeira vez será aberta oportunidade para times femininos, que este ano participam apenas das etapas regionais da competição.

O Sesc Teresópolis funciona na Avenida Delfim Moreira, 749 – Várzea.

## Fraldários em locais acessíveis para homens e mulheres

Os estabelecimentos públicos e privados de grande circulação, como supermercados e shopping centers, deverão disponibilizar fraldários em locais acessíveis tanto para homens quanto para mulheres. É o que determina o projeto de lei 3.860/18, do ex-deputado Zaqueu Teixeira, que foi aprovado em segunda discussão pela Alerj. O texto será encaminhado para o governador Wilson Witzel, que terá até 15 dias úteis para decidir pela sanção ou veto da norma.Segundo o projeto, os fraldários podem ser colocados em locais reservados dentro dos banheiros masculinos e femininos ou então em pontos específicos que possam ser utilizados tanto por homens quanto por mulheres. Os fraldários terão que ser adaptados às pessoas com deficiência e deverão conter uma bancada para troca de fraldas, lavatório e equipamento para a higienização de mãos. Em caso de descumprimento da norma serão aplicadas sanções previstas pelo Código de Defesa do Consumidor (CDC). Os estabelecimentos terão um prazo de um ano para se adequarem à lei. "Normalmente, os fraldários são instalados em banheiros femininos. Essa mentalidade ignora a nova configuração da família brasileira. Além disso, os pais também estão participando mais dos cuidados com as crianças e, muitas vezes, passam por inúmeras situações constrangedoras nos banheiros públicos", justificou Zaqueu.

# Semana termina com 64 oportunidades de emprego oferecidas no município

## - Veja vagas em aberto em três pontos de captação de funcionários nesta sexta

Sexta-feira, último dia da semana para a grande maioria das pessoas e mais um de luta para boa parte dos teresopolitanos que buscam recolocação no mercado do trabalho ou pretendem mudar o ramo de atuação. Para auxiliar nessa difícil luta, ainda maior nesses tempos de crise, O Diário relaciona mais uma vez as oportunidades em aberto nos três principais pontos de captação de funcionários do município.

O principal deles é o balcão do Sistema Nacional de Empregos, o SINE, que em Teresópolis é gerenciado peal secretaria de Trabalho e Renda. De acordo com a última relação divulgada pelo posto local, são 41 oportunidades em diferentes áreas. São elas: Ajudante de motorista (04 vagas), Atendente balconista (04), Auxiliar administrativo (01), Carregador de caminhão(01), Confeiteiro(01), Embalador a mão (01), Empregado doméstico nos serviços gerais (01), Padeiro (01), Programador de computador (03), Supervisor de vendas comercial (01), Vendedor porta a porta (20), Vigia (01) e Manobrista (02). Para concorrer a uma das vagas basta procurar o SINE levando carteira de identidade, CPF e carteira de trabalho. As vagas estão sujeitas a ocupação do cargo no decorrer do período. O balcão de empregos funciona no primeiro piso da Prefeitura (Avenida Feliciano Sodré, 675) e o telefone para mais informações é o 2742-3352, ramal 258.

Marcelo Ribeiro

O setor de Classificados do Jornal O Diário, publicado de terça à sexta-feira nas páginas 6 e 7 e nos fins de semana em caderno específico, disponibiliza atualmente 14 oportunidades

O setor de Classificados do Jornal O Diário, publicado de terça à sexta-feira nas páginas 6 e 7 e nos fins de semana em caderno específico, disponibiliza atualmente 14 oportunidades, entre elas três oferecidas pela Padaria Império, na Várzea, que busca, Supervisor de Loja, Confeiteiro e Padeiro com experiência. As outras funções com vagas em aberto são: Recepcionista (necessita ser bilíngue), Governanta, Garçom, Manicure, Assistente administrativo, Balconista, Supervisor de Vendas, Auxiliar de Produção, Carregador e Cozinheiro. O Diário também abre espaço para que pessoas que estejam precisando trabalhar ofereçam seus serviços. A redação do jornal fica na Rua Carmela Dutra, 765, próximo aos prédios do Fórum e Prefeitura.

Outras nove vagas estão em aberto na Alterdata, uma das maiores empresas de software do país e que tem sede em Teresópolis. São elas: Auxiliar de Serviços Gerais (PCD, 01 vaga), Programador Back-end Java (02), Programador Delphi (01), Programador Front-end (03), Programador Full Stack (01) e Técnico de Suporte em TI (PCD, 01 vaga). Para mais informações sobre as exigências de cada função e como e candidatar para compor o quadro de funcionários da empresa, que tem mais de mil colaboradores, basta acessar o endereço eletrônico < www.alterdata.com.br >.

Marcelo Camargo/Agência Brasil

Segundo o Ministério da Saúde, a vacinação é preventiva e deve alcançar 1,4 milhão de crianças em todo o país

# Aberto período de vacinação preventiva contra o Sarampo

## - Crianças de seis meses a menores de um ano devem ser vacinadas

As crianças de seis meses a menores de um ano devem ser vacinadas contra o sarampo em todo o país. Segundo o Ministério da Saúde, a vacinação é preventiva e deve alcançar 1,4 milhão de crianças, que não receberam a dose extra, chamada de dose zero, além das previstas no Calendário Nacional de Vacinação, aos 12 e 15 meses. "Assim, além dessa dose que está sendo aplicada agora, os pais e responsáveis devem levar os filhos para tomar a vacina tríplice viral (D1) aos 12 meses de idade (primeira dose); e aos 15 meses (segunda dose) para tomar a vacina tetra viral ou a tríplice viral mais varicela, respeitando-se o intervalo de 30 dias entre as doses", esclarece o ministério.

A pasta enviará 1,6 milhão de doses a mais para os estados. O objetivo é intensificar a vacinação desse público-alvo, que é mais suscetível a casos graves e óbitos. A medida é uma resposta imediata do ministério devido ao aumento de casos da doença. "Nós estamos preocupados com essa faixa etária porque em surtos anteriores foram as crianças menores de um ano que evoluíram para casos mais graves e óbitos. Por isso, é preciso que todas as crianças na faixa prioritária sejam imunizadas contra o vírus do sarampo, considerando a possibilidade de trânsito de pessoas doentes para regiões afetadas e não afetadas", disse o secretário de Vigilância em Saúde, Wanderson Oliveira.

De acordo com o ministério, o país registrou nos últimos 90 dias, entre 19 de maio a 10 de agosto deste ano, 1.680 casos confirmados de sarampo, em 11 estados: São Paulo (1.662), Rio de Janeiro (6), Pernambuco (4), Bahia (1), Paraná (1), Goiás (1), Maranhão (1), Rio Grande do Norte (1), Espírito Santo (1), Sergipe (1) e Piauí (1). O coeficiente de incidência da doença foi de 0,80 por 100.000 habitantes. Além de vacinar as crianças na faixa etária prioritária, o ministério, por meio da Secretaria de Vigilância em Saúde, também orienta estados e municípios a realizarem o bloqueio vacinal. Ou seja, em situação de surto ativo do sarampo, quando identificado um caso da doença em alguma localidade, é preciso vacinar todas as pessoas que tiveram ou tem contato com aquele caso suspeito em até 72 horas.



## TJRJ vai promover concurso para servidores e juiz

O presidente do Tribunal de Justiça do Rio (TJRJ), desembargador Claudio de Mello Tavares, anunciou que o Judiciário fluminense vai realizar concurso público para técnico de atividade judiciária (sem especialidade) e analista judiciário (com e sem especialidade) no primeiro semestre do ano que vem. O edital deve sair em dezembro deste ano ou janeiro de 2020. De acordo com o desembargador, aproximadamente 600 servidores se aposentaram recentemente, o que causou um déficit de mão de obra no Judiciário. - A nossa perspectiva é a de abrir um novo concurso ainda neste ano. Dependemos da publicação do edital, da contratação da empresa para elaborar as provas, mas estamos otimistas. Evidente que vai depender do nosso orçamento, mas, como temos pessoas que estão se aposentando, precisamos fazer o concurso - afirmou o presidente, destacando ainda que é esperada para o mês que vem a publicação do edital para concurso de juiz, com 50 vagas. Inicialmente, devem ser oferecidas 100 vagas para serventuários.

As 100 vagas serão distribuídas para os cargos de técnico judiciário sem especialidade (nível médio) e analistas sem especialidade (para formados em Direito, Administração, Contabilidade ou Economia) e das seguintes áreas específicas: Execução de mandados (formação em Direito), Psicólogo, Assistente Social, Comissário de Infância, Juventude e Idoso (formação em Administração, Serviço Social, Sociologia, Psicologia, Pedagogia ou Direito), Medicina e Análise de Sistemas.

## Prefeitura de Guapimirim e Sebrae realizam palestra para contadores

### - Debate sobre o cadastro e atualizações do microempreendedor individual

Nesta terça-feira (20), a Secretaria de Indústria, Comércio, Trabalho e Renda, em parceria com o Sebrae, realizou uma palestra para contadores, no auditório da Prefeitura, sobre o cadastro de empresas e atualizações do microempreendedor individual (MEI). O objetivo da palestra foi fortalecer o Espaço do Empreendedor como local de referência para os empresários, mostrar o processo de formalização do MEI e sanar as dúvidas dos contadores. Além disso, foram discutidas as futuras implementações do Município, com auxílio do SEBRAE, que visam simplificar e agilizar os processos de obtenção de alvarás, além de proporcionar consultas e solicitações online. Dessa forma, a Gestão Municipal pretende facilitar e colocar em prática novos serviços.

Para João Maurício Ferreira, secretário de Indústria, Comércio, Trabalho e Renda, "todas essas ações são indispensáveis para alcançarmos resultados positivos na nossa cidade". Esse evento faz parte das ações previstas pelo programa "Prefeitura Parceira do MEI", implementado no município no mês passado, após a assinatura da carta de intenções do Sebrae, por parte do Prefeito Zelito Tringuelê. -Essa parceria entre a Prefeitura de Guapimirim e o Sebrae é muito importante, porque busca implantar políticas públicas que visem a simplificação dos processos de licenciamento de atividades empresariais e outras iniciativas, com foco na desburocratização — destaca.

## EDITAIS DE CASAMENTO

### Cartório RCPN e Interdições e Tutelas 1o Distrito de Teresópolis

**Habilitam-se para casar nesta serventia:**

**DOUGLAS GERALDO PIMENTEL SILVA** (filho de GERALDO LUIZ SILVA e MARIA APARECIDA FERREIRA PIMENTEL ). CPF: 129.288.167-47. RG: 242683068 DIC/RJ e **CLENILCE APARECIDA SANT'ANA** (filha de ERCILIO VICENTE SANT'ANA e ISMAURA AMBROSIA ROQUE ). CPF: 023.100.567-90. RG: 102891934 DIC/RJ. (Proc. Nº 49584)

**PEDRO HENRIQUE CASTRO REZENDE** (filho de MAURICIO DOS REIS REZENDE e ALESSANDRA SILVA DE CASTRO REZENDE ). CPF: 165.981.457-08. RG: 255463994 DIC/RJ e **LETÍCIA PONTES DE PAULA** (filha de MAURICIO PONTES DE PAULA e LEOPOLDINA DE JESUS PONTES DE PAULA ). CPF: 153.251.407-79. RG: 272986951 DIC/RJ. (Proc. Nº 49587)

**JULIO CESAR DA SILVA** (filho de CESAR ALBERTO A SILVA e GENERILDA VIEIRA DA SILVA ). CPF: 059.761.747-36. RG: 122743545 DIC/RJ e **ANA LUCIA DE OLIVEIRA ASSIAD** (filha de MANOEL XAVIER ASSIAD e NAIR MOURA DE OLIVEIRA ASSIAD ). CPF: 013.158.217-88. RG: 122743941 DIC/RJ. (Proc. Nº 49592)

**RUBENS SEVERINO DO NASCIMENTO** (filho de GABINO SEVERINO DO NASCIMENTO e HOSANA LINO DA SILVA). CPF: 070.544.474-09. RG: 004810S000081 CTPS e **MARIA APARECIDA DA SILVA** (filha de LAETE FELIPE DA SILVA e IVANILDA JOAQUINA DE ABREU SILVA). CPF: 114.677.594-65. RG: 9083274 SSP/PE. (Proc. Nº 49596)

**DIOGO TEIXEIRA SCHETTINI** (filho de MARCOS FERNANDES SCHETTINI e CHRISTIANE ELIZABETH TEIXEIRA SCHETTINI). CPF: 055.601.317-41. RG: 0084464773l CNH/RJ e **JOANA MONTEIRO ROCHA** (filha de EDGARD LUIZ PINTO DA ROCHA e INES RODRIGUES MONTEIRO). CPF: 134.856.387-73. RG: 214975658 DETRAN/RJ. (Proc. Nº 49600)

**HUDSON MOTTA DA SILVEIRA** (filho de GILBERTO GARCIA DA SILVEIRA e ANA CLAUDIA DA MOTTA MOREIRA DA SILVEIRA). CPF: 112.532.217-90. RG: 119369676 DETRAN/RJ e **CAMILA NOGUEIRA ALMEIDA** (filha de IDENIR DOS SANTOS ALMEIDA e MARIA ANGELA MARTUCHELLI NOGUEIRA ALMEIDA). CPF: 128.535.207-65. RG: 257761163 DETRAN/RJ. (Proc. Nº 49601)

**DIEGO ALESSANDRO DE SOUZA JORGE** (filho de NATALINO JORGE e ELIZABETH DE SOUZA JORGE ). CPF: 347.613.938-74. RG: 621941761 SSP/SP e **PATRÍCIA REBELLO DE SOUZA MANDINA** (filha de ROBERTO ALEXANDRE MANDINA e SUELY REBELLO DE SOUZA MANDINA ). CPF: 102.907.717-73. RG: 06511107903 CNH/RJ. (Proc. Nº 49604)

**ANDERSON PIMENTEL MAIA** (filho de JOSÉ LUIZ DE OLIVEIRA MAIA e CLENILDA PIMENTEL MAIA). CPF: 173.619.727-48. RG: 294009295 DETRAN/RJ e **RUTH VITORIA SOARES MIRANDA** (filha de HELCIO SABINO DE MIRANDA e CLAUDETE SOARES DE MIRANDA ). CPF: 177.957.677-37. RG: 279951768 DETRAN/RJ. (Proc. Nº 49605)

**CARLOS HENRIQUE GOMES** (filho de MARIA DE LOURDES GOMES). CPF: 013.159.297-16. RG: 268604733 DETRAN/RJ e **JULIANA RODRIGUES DA MOTA** (filha de PIO RODRIGUES DA MOTA e JOVELINA DA CUNHA MOTA). CPF: 036.204.887-89. RG: 117141754 DETRAN/RJ. (Proc. Nº 49609)

**CARLOS ALEXANDRE CRUZ MALAQUIAS** (filho de AMILTON MALAQUIAS e VERA LÚCIA DE OLIVEIRA CRUZ). CPF: 093.030.717-86. RG: 0133621110 DETRAN/RJ e **CÁTIA DINIZ BARROSO** (filha de JORGE ANTONIO ALVES BARROSO e ELENICE GONÇALVES DINIZ). CPF: 062.104.827-59. RG: 231968926 DETRAN/RJ. (Proc. Nº 49610)

**GABRIEL DOS SANTOS ESTEVES BRANCO** (filho de PAULO CESAR ESTEVES BRANCO e SUELI DOS SANTOS ). CPF: 118.330.787-05. RG: 217354117 DETRAN/RJ e **JULIANA COUTO ORDONHO** (filha de SERGIO MURRILO ORDONHO e REGINA CELIA DE OLIVEIRA COUTO ). CPF: 146.831.147-63. RG: 06461365705 CNH/RJ. (Proc. Nº 49612)

Quem souber de algum impedimento, acuse-o na forma da Lei.

Teresópolis-RJ, 22 de agosto de 2019.

Maria das Graça Verly Tardin - Oficial Titular.

• LIBERDADE ECONÔMICA

# MP quer facilitar legalização de empresas no país

## - Procedimento dispensa alvarás e licenças para 287 tipos de negócio. Veja a relação das áreas beneficiadas

O Senado aprovou, na noite da última quarta-feira (21), a Medida Provisória (MP) da Liberdade Econômica, a de número 881/2019. Os senadores, no entanto, retiraram do texto três artigos que envolviam alterações nas regras sobre o trabalho aos domingos. Com essas alterações, a MP vira lei e segue para sanção presidencial. A Medida havia sido apresentada pelo governo para diminuir a burocracia e facilitar a abertura de empresas, principalmente de micro e pequeno porte. A expectativa do governo é que 3,7 milhões de empregos sejam gerados em 10 anos como consequência da nova lei. O entendimento é que a facilitação para a abertura e fechamento de empresas e a dispensa de alvará para estabelecimentos considerados de baixo risco oxigenará a economia e vai gerar empregos mais rapidamente, em comparação ao modelo atual. São 287 tipos de negócio que podem ser beneficiados. Após sanção de Jair Bolsonaro, caberá aos estados e municípios regulamentarem os procedimentos para a sua aplicação. Em Teresópolis, a Secretaria Municipal de Fazenda está alterando a lei geral para emissão de alvarás, a fim de se adequar às novas normas, como a informatização das solicitações.

Ainda de acordo com nota encaminhada para a redação do jornal O Diário de Teresópolis e Diário TV pela Assessoria de Comunicação da PMT, outra iniciativa é a inclusão de Teresópolis no Programa "Cidade Empreendedora", implantado em parceria do SEBRAE-RJ com a Prefeitura. O programa integra várias secretarias municipais ao REGIN – Sistema de Registro Integrado, para simplificar e agilizar a abertura de novas empresas, incentivando o crescimento da economia local. "Empresários e microempreendedores podem obter mais informações no Espaço do Empreendedor, implantado pela Gestão Municipal e inaugurado em maio deste ano para desburocratizar a abertura e formalização de novas empresas em Teresópolis. O setor funciona de segunda a sexta, das 9h às 18h, no 1º piso da Prefeitura", informa a PMT. Ainda sobre o caso específico de Teresópolis, existe a expectativa sobre a Lei Municipal de Zoneamento, que, desatualizada, pode complicar a instalação de empreendimentos que oferecem serviços que não eram oferecidos quando a legislação foi criada.

### Novo esquema para liberação

A relatora do Projeto de Conversão no Senado, Soraya Thronicke (PSL-MS), disse que a aprovação da matéria trará "alforria" aos empreendedores brasileiros. Para ela, haverá melhor distribuição de renda e emprego. "O projeto busca afastar o anacronismo gerado pela máquina estatal, trazendo o governo para o século 21, prestigiando o empreendedorismo e a melhor distribuição de renda". As atividades definidas como de "baixo risco A" passaram a não precisar de qualquer tipo de autorização para implantação e funcionamento. Isso inclui licenças e autorizações. Até então, para abrir um empreendimento havia necessidade de buscar permissões, como alvarás da prefeitura ou autorizações de Corpo de Bombeiros ou da Defesa Civil.

Para se enquadrar na dispensa de autorização, além de estar nas 287 atividades listadas foram definidos alguns requisitos especiais. Nas zonas urbanas, por exemplo, o empreendimento precisa estar em uma zona regular. Caso funcione na casa do responsável, não será permitida uma atividade com grande circulação de pessoas ou se sua natureza for digital (como uma startup ou um serviço oferecido por um aplicativo ou site). Só poderão ser enquadrados como de baixo risco aqueles negócios em locais de até 200 m² e com no máximo três pavimentos, sem subsolo. Nesse caso, a lotação máxima deverá ser de 100 pessoas e não será permitida a presença de gás liquefeito acima de 190 kg ou de mais de 1.000 litros de líquido inflamável.

### TIPOS DE NEGÓCIO CONSIDERADOS COMO DE BAIXO RISCO

- Agenciamento de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação
- **Agenciamento de profissionais para atividades esportivas, culturais e artísticas**
- Agências de notícias
- **Agências de publicidade**
- Agências de viagens
- **Agências matrimoniais**
- Albergues, exceto assistenciais
- **Aluguel de aparelhos de jogos eletrônicos**
- Aluguel de equipamentos recreativos e esportivos
- **Aluguel de fitas de vídeo, DVDs e Similares**
- Aluguel de imóveis próprios
- **Aluguel de máquinas e equipamentos para escritório**
- Aluguel de material médico
- **Aluguel de móveis, utensílios e aparelhos de uso doméstico e pessoal, instrumentos musicais**
- Aluguel de objetos do vestuário, joias e acessórios
- **Aluguel de outros objetos pessoais e domésticos não especificados anteriormente**
- Atividades auxiliares da justiça
- **Atividades de agenciamento marítimo**
- Atividades de apoio à gestão de saúde
- **Atividades de artistas plásticos, jornalistas independentes e escritores**
- Atividades de associações de defesa de direitos sociais
- **Atividades de cobrança e informações cadastrais**
- Atividades de consultoria e auditoria contábil e tributária
- **Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica**
- Atividades de contabilidade
- **Atividades de design não especificadas anteriormente**
- Atividades de estudos geológicos
- **Atividades de fisioterapia**
- Atividades de fonoaudiologia
- **Atividades de gravação de som e de edição de música**
- Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários
- **Atividades de investigação particular**
- Atividades de monitoramento de sistemas de segurança eletrônico
- **Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte**
- Atividades de produção de fotografias, exceto aérea e submarina
- **Atividades de profissionais da nutrição**
- Atividades de psicologia e psicanálise
- **Atividades de teleatendimento**
- Atividades de terapia ocupacional
- **Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente**
- Atividades veterinárias, desde que o resultado do exercício da atividade não incluirá a comercialização e/ou uso de medicamentos controlados e/ou equipamentos de diagnóstico por imagem
- **Auditoria e consultoria atuarial**
- Bares e outros estabelecimentos especializados em servir bebidas
- **Cabeleireiros, manicure e pedicure**
- Chaveiros
- **Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores**
- Comércio a varejo de peças e acessórios para motocicletas e motonetas
- **Comércio a varejo de peças e acessórios usados para veículos automotores**
- Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar
- **Comércio atacadista de água mineral**
- Comércio atacadista de artigos de armarinho
- **Comércio atacadista de artigos de cama, mesa e banho**
- Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria
- **Comércio atacadista de artigos de tapeçaria; persianas e cortinas**
- Comércio atacadista de artigos do vestuário e acessórios, exceto profissionais e de segurança
- **Comércio atacadista de bolsas, malas e artigos de viagem**
- Comércio atacadista de calçados
- **Comércio atacadista de cerveja, chope e refrigerante**
- Comércio atacadista de chocolates, confeitos, balas, bombons e semelhantes
- **Comércio atacadista de componentes eletrônicos e equipamentos de telefonia e comunicação**
- Comércio atacadista de embalagens
- **Comércio atacadista de equipamentos de informática**
- Comércio atacadista de filmes, CDs, DVDs, fitas e discos
- **Comércio atacadista de fios e fibras beneficiados**
- Comércio atacadista de joias, relógios e bijuterias, inclusive pedras preciosas e semipreciosas lapidadas
- **Comércio atacadista de livros, jornais e outras publicações**
- Comércio atacadista de lustres, luminárias e abajures
- **Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de insumos agropecuários**
- Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios
- **Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria**
- Comércio atacadista de pães, bolos, biscoitos e Similares
- **Comércio atacadista de papel e papelão em bruto**
- Comércio atacadista de resíduos de papel e papelão
- **Comércio atacadista de resíduos e sucatas metálicos**
- Comércio atacadista de roupas e acessórios para uso profissional e de segurança do trabalho
- **Comércio atacadista de suprimentos para informática**
- Comércio atacadista de tecidos
- **Comércio sob consignação de motocicletas e motonetas**
- Comércio varejista de animais vivos e de artigos e alimentos para animais de estimação
- **Comércio varejista de antiguidades**
- Comércio varejista de artigos de armarinho
- **Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping**
- Comércio varejista de artigos de cama, mesa e banho
- **Comércio varejista de artigos de colchoaria**
- Comércio varejista de artigos de iluminação
- **Comércio varejista de artigos de joalheria**
- Comércio varejista de artigos de ótica
- **Comércio varejista de artigos de papelaria**
- Comércio varejista de artigos de relojoaria
- **Comércio varejista de artigos de tapeçaria, cortinas e persianas**
- Comércio varejista de artigos de viagem
- **Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios**
- Comércio varejista de artigos esportivos
- **Comércio varejista de artigos fotográficos e para filmagem**
- Comércio varejista de artigos médicos e ortopédicos
- **Comércio varejista de bebidas**
- Comércio varejista de bicicletas e triciclos; peças e acessórios
- **Comércio varejista de brinquedos e artigos recreativos**
- Comércio varejista de calçados
- **Comércio varejista de carnes – açougues**
- Comércio varejista de discos, CDs, DVDs e fitas
- **Comércio varejista de embarcações e outros veículos recreativos; peças e acessórios**
- Comércio varejista de equipamentos para escritório
- **Comércio varejista de ferragens e ferramentas**
- Comércio varejista de jornais e revistas
- **Comércio varejista de livros**
- Comércio varejista de materiais de construção em geral
- **Comércio varejista de materiais hidráulicos**
- Comércio varejista de material elétrico
- **Comércio varejista de medicamentos veterinários**
- Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns
- **Comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência**
- Comércio varejista de móveis
- **Comércio varejista de objetos de arte**
- Comércio varejista de outros artigos de uso doméstico não especificados anteriormente
- **Comércio varejista de outros artigos usados**
- Comércio varejista de pedras para revestimento
- **Comércio varejista de plantas e flores naturais**
- Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente
- **Comércio varejista de suvenires, bijuterias e artesanatos**
- Comércio varejista de tecidos
- **Comércio varejista de tintas e materiais para pintura**
- Comércio varejista de vidros
- **Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo**
- Comércio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação
- **Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática**
- Comércio varejista especializado de instrumentos musicais e acessórios
- **Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação**
- Compra e venda de imóveis próprios
- **Confecção de peças do vestuário, exceto roupas íntimas e as confeccionadas sob medida**
- Confecção de roupas íntimas
- **Confecção de roupas profissionais, exceto sob medida**
- Confecção, sob medida, de peças do vestuário, exceto roupas íntimas
- **Confecção, sob medida, de roupas profissionais**
- Consultoria em publicidade
- **Consultoria em tecnologia da informação**
- Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
- **Corretagem no aluguel de imóveis**
- Cursos preparatórios para concursos
- **Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda**
- Decoração, lapidação, gravação, vitrificação e outros trabalhos em cerâmica, louça, vidro e cristal
- Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis
- **Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador Não-customizáveis, desde que não haverá o desenvolvimento de softwares que realizam ou influenciam diretamente no diagnóstico, monitoramento, terapia (tratamento) para a saúde**
- Design de interiores
- **Design de produto**
- Edição de cadastros, listas e outros produtos gráficos
- **Edição de jornais diários**
- Edição de jornais não diários
- **Edição de livros**
- Edição de revistas
- **Ensino de arte e cultura não especificado anteriormente**
- Ensino de artes cênicas, exceto dança
- **Ensino de dança**
- **Ensino de esportes**
- Ensino de idiomas
- **Ensino de música**
- Envasamento e empacotamento sob contrato, desde que não haverá, no exercício da atividade, o envasamento, fracionamento e/ou empacotamento de produtos relacionados a saúde, tais como: engarrafamento de produtos líquidos, incluindo alimentos e bebidas, empacotamento de sólidos, envasamento em aerossóis ou empacotamento de preparados farmacêuticos
- **Exploração de jogos de sinuca, bilhar e Similares**
- Exploração de jogos eletrônicos recreativos
- **Fabricação de acessórios do vestuário, exceto para segurança e proteção**
- Fabricação de artefatos de couro não especificados anteriormente
- **Fabricação de artefatos têxteis para uso doméstico**
- Fabricação de artigos de vidro, desde que o resultado do exercício da atividade econômica não é um produto industrial, não haverá operações de espelhação. e não haverá produção de peças de fibra de vidro
- **Fabricação de artigos do vestuário, produzidos em malharias e tricotagens, exceto meias**
- Fabricação de artigos óticos, desde que não haverá fabricação de produto para saúde
- **Fabricação de artigos para viagem, bolsas e semelhantes de qualquer material, desde que a área construída do empreendimento não ultrapassa 2.500m² (dois mil e quinhentos metros quadrados)**
- Fabricação de biscoitos e bolachas, desde que o resultado do exercício da atividade econômica não será diferente de produto artesanal
- **Fabricação de calçados de couro, desde que a área construída do empreendimento não ultrapassa 2.500m²**
- Fabricação de escovas, pincéis e vassouras, desde que não haverá no exercício a fabricação de escova dental
- **Fabricação de especiarias, molhos, temperos e condimentos, desde que o resultado do exercício da atividade econômica não será diferente de especiaria ou condimento desidratado produzido artesanalmente**
- Fabricação de frutas cristalizadas, balas e semelhantes, desde que o resultado do exercício da atividade econômica não será diferente de produto artesanal
- **Fabricação de gelo comum, desde que o gelo fabricado não será para consumo humano e não entrará em contato com alimentos e bebidas**
- Fabricação de massas alimentícias, desde que o resultado do exercício da atividade econômica não será diferente de produto artesanal
- **Fabricação de meias**
- Fabricação de outros produtos têxteis não especificados anteriormente
- **Fabricação de produtos de padaria e confeitaria com predominância de produção própria**
- Fabricação de produtos derivados do cacau e de chocolates, desde que o resultado do exercício da atividade econômica não será diferente de produto artesanal
- **Fabricação de tecidos especiais, inclusive artefatos, desde que a área construída do empreendimento não ultrapassa 2.500m²**
- Fabricação de velas, inclusive decorativas, desde que não haverá no exercício da atividade a fabricação de velas, sebo e/ou estearina utilizadas como cosmético ou saneante
- **Facção de peças do vestuário, exceto roupas íntimas**
- Facção de roupas íntimas
- **Facção de roupas profissionais**
- Filmagem de festas e eventos
- **Fotocópias**
- Gestão e administração da propriedade imobiliária
- **Horticultura, exceto morango**
- Laboratórios fotográficos
- **Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares**
- Manutenção e reparação de aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle
- **Manutenção e reparação de baterias e acumuladores elétricos, exceto para veículos**
- Manutenção e reparação de equipamentos e instrumentos óticos
- **Manutenção e reparação de equipamentos hidráulicos e pneumáticos, exceto válvulas**
- Manutenção e reparação de máquinas de escrever, calcular e de outros equipamentos não-eletrônicos para escritório
- **Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial**
- Manutenção e reparação de máquinas motrizes não-elétricas
- **Manutenção e reparação de máquinas, aparelhos e equipamentos para instalações térmicas**
- Manutenção e reparação de máquinas-ferramenta
- **Manutenção e reparação de motocicletas e motonetas**
- Manutenção e reparação de tratores agrícolas
- **Manutenção e reparação de válvulas industriais**
- Marketing direto
- **Operadores turísticos**
- Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente
- **Outros representantes comerciais e agentes do comércio especializado em produtos não especificados anteriormente**
- Outros serviços de acabamento em fios, tecidos, artefatos têxteis e peças do vestuário
- **Padaria e confeitaria com predominância de revenda**
- Pensões (alojamento)
- **Peritos e avaliadores de seguros**
- Pesquisa e desenvolvimento experimental em ciências físicas e naturais
- **Pesquisa e desenvolvimento experimental em ciências sociais e humanas**
- Pesquisas de mercado e de opinião pública
- **Planos de auxílio-funeral**
- Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet
- **Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente**
- Preparação e fiação de fibras de algodão
- **Preparação e fiação de fibras têxteis naturais, exceto algodão**
- Produção de espetáculos circenses, de marionetes e similares
- **Produção de espetáculos de dança**
- Produção de filmes para publicidade
- **Produção e promoção de eventos esportivos**
- Produção musical
- **Produção teatral**
- Promoção de vendas
- **Recarga de cartuchos para equipamentos de informática**
- Recuperação de materiais metálicos, exceto alumínio
- **Recuperação de materiais plásticos**
- Reparação de artigos do mobiliário
- **Reparação de bicicletas, triciclos e outros veículos não-motorizados**
- Reparação de calçados, bolsas e artigos de viagem
- **Reparação de joias**
- Reparação de relógios
- **Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos**
- Reparação e manutenção de equipamentos de comunicação
- **Reparação e manutenção de equipamentos eletroeletrônicos de uso pessoal e doméstico**
- Reparação e manutenção de outros objetos e equipamentos pessoais e domésticos não especificados anteriormente
- **Representantes comerciais e agentes do comércio de combustíveis, minerais, produtos siderúrgicos e químicos**
- Representantes comerciais e agentes do comércio de eletrodomésticos, móveis e artigos de uso doméstico
- **Representantes comerciais e agentes do comércio de instrumentos e materiais odonto-médico-hospitalares**
- Representantes comerciais e agentes do comércio de jornais, revistas e outras publicações
- **Representantes comerciais e agentes do comércio de madeira, material de construção e ferragens**
- Representantes comerciais e agentes do comércio de máquinas, equipamentos, embarcações e aeronaves
- **Representantes comerciais e agentes do comércio de matérias-primas agrícolas e animais vivos**
- Representantes comerciais e agentes do comércio de medicamentos, cosméticos e produtos de perfumaria
- **Representantes comerciais e agentes do comércio de mercadorias em geral não especializado**
- Representantes comerciais e agentes do comércio de motocicletas e motonetas, peças e acessórios
- **Representantes comerciais e agentes do comércio de peças e acessórios novos e usados para veículos automotores**
- Representantes comerciais e agentes do comércio de produtos alimentícios, bebidas e fumo
- **Representantes comerciais e agentes do comércio de têxteis, vestuário, calçados e artigos de viagem**
- Representantes comerciais e agentes do comércio de veículos automotores
- **Restauração de obras de arte**
- Restauração e conservação de lugares e prédios históricos
- **Restaurantes e Similares**
- Salas de acesso à internet
- **Serviços advocatícios**
- Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
- **Serviços de acabamentos gráficos, exceto encadernação e plastificação**
- Serviços de adestramento de cães de guarda
- **Serviços de agronomia e de consultoria às atividades agrícolas e pecuárias**
- Serviços de alinhamento e balanceamento de veículos automotores
- **Serviços de arquitetura**
- Serviços de borracharia para veículos automotores
- **Serviços de capotaria**
- Serviços de cartografia, topografia e geodésia
- **Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia**
- Serviços de dublagem
- **Serviços de encadernação e plastificação**
- Serviços de engenharia
- **Serviços de gravação de carimbos, exceto confecção**
- Serviços de instalação, manutenção e reparação de acessórios para veículos automotores
- **Serviços de lanternagem ou funilaria e pintura de veículos automotores**
- Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores
- **Serviços de manutenção e reparação elétrica de veículos automotores**
- Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores
- **Serviços de microfilmagem**
- Serviços de mixagem sonora em produção audiovisual
- **Serviços de montagem de móveis de qualquer material**
- Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas
- **Serviços de prótese dentária**
- Serviços de tradução, interpretação e similares
- **Serviços de tratamento e revestimento em metais**
- Serviços de usinagem, tornearia e solda, desde que a área construída do empreendimento não ultrapassa 2.500m² e não haverá operações de jateamento (jato de areia)
- **Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação**
- Testes e análises técnicas, desde que não haverá no exercício da atividade a análise de produto sujeito à vigilância sanitária
- **Tratamento de dados, provedores de serviços de aplicação e serviços de hospedagem na internet**
- Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial
- **Treinamento em informática**
- Web design

# Classificados





## APARTAMENTOS
### Aluguel

**CENTRO**. Sala, qto., coz., banh. Com elevador e garagem. Edifício Federal, em cima do Bradesco. R$ 650,00 + taxas. Tratar: 2742-4727 ou 99667-1092. *2606

ERMITAGE. Rua Maria José F. Duarte, nº 22. Conjugado no térreo. R$ 500,00 (água inclusa). Tratar: 3097-4118. *2208

CALEME. Rua dos Canários, nº 470, fundos. 2 qtos., sala, coz. e banh. Cômodos pequenos. R$ 380,00 (água inclusa). Tratar: 3097-4118. *2208

**ALTO**. Ed. San Diego (Av. Alberto Torres, 200). Alugo apartamento com 2 qtos. + dependência com banheiros, área de serviço grande, banheiro social com aquecimento a gás no chuveiro. Cozinha, área e dependência com armários embutidos. Sol da manhã. Prédio com elevador, garagem, área de jogos e grande salão de festas. Tratar tels.: 2742-8015 ou 98713-0300. *CoRP

VÁRZEA. 2 qtos. um c/ armário, sala, coz. banh. e área de serviço. R$ 620,00 + taxas. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618. *1708

BARRA. Entrada do lot. Féo. Quarto e sala pequenos. Altura de 1,80 para móvel no qto. R$ 450,00. Tratar: 97675-6362 (WhatsApp). *1608

TAUMATURGO. Rua Desemb. Barreto Dantas. 2 qtos. sendo 1 suíte, sala, banh. social, coz., área de serviço, 1 vaga na garagem, sauna e salão de festas. R$ 1.200,00 + taxas. Tratar: 98728-2992 ou 98898-2992. *2308

ALTO, ao lado do CSP. 2 qtos. sendo 1 suíte c/ varanda, coz. e sala ampla, c/ área de serviço. Prédio c/ elevador e garagem R$ 1.500,00 + taxas. Tratar: 2742-6808 ou 021 99764-0435. *0608

RETA. 1 qto. com armários, sala, jardim de inverno, banh. e coz. Prédio c/ elevador. R$ 500,00 + taxas. Tratar: 99442-4415. *0608

FÁTIMA. 1ª locação. 2 qtos., sala, cozinha c/ armário, 3 banhs., área, garagem e lazer completo. R$ 1.700,00 + taxas. Tratar: 98755-3549 ou 3726-1923. *3107

SÃO PEDRO. Pequeno apto. próx. a igreja catolica, parcialmente mobiliado. Sala c/ sofá e mesa de canto, qto c/ armário embutido, coz. c/ armário e banheiro. R$ 570,00 + 35,00 (taxas). Fiador ou depósito de 3 meses do valor do aluguel. Contrato 36 meses. Tratar: 2642-8951 ou 99866-5222. *0308

VILA MUQUI. Quarto c/ arm., sala, cozinha, banh., área. R$ 500,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

BARRA. Ao lado da Focus. 2 quartos, sala, cozinha c/ arm., banheiro, área e garagem. Cond. c/ salão de festas. R$ 800,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

VÁRZEA. Rua Duque de Caxias. Sala c/ jardim de inverno, quarto, cozinha c/ arm., banheiro, área. R$ 850,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

VÁRZEA. Ao lado do Sesc. 2 qtos. c/ arm., sala, cozinha, banheiro, área. R$ 1.000,00 + taxas. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

PIMENTEIRAS. Primeira locação. Sala, 2 qtos., cozinha, banheiro e área. R$ 750,00. Tratar: 3642-0444 ou 99724-5410. *CoSI

PIMENTEIRAS. 1ª Locação. 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serv. conjugada. Condominio com estac., churrasq., salão de festas. R$ 1.100,00 + taxas. Tratar: 2643-2002 ou 98606-8664. *CoCX

VÁRZEA. 2 qtos., sala, coz., banh., área serv., dependência de empr. completa. R$ 1.300,00 + taxas. Tratar: 2643-2002 ou 98606-8664.

## CASAS
### Aluguel

BAIRRO DOS PINHEIROS. Servidão Yara Ferro, casa 61. Qto., sala, coz., banh. e área coberta. R$ 550,00 (água inclusa). Tratar: 2641-6937 ou 97520-3731. *2808

ALTO. Próx a feira do Alto. Casa de fundos c/ sala, qto., coz., banh. e área de serviço. Não aceita cachorro. R$ 450,00 + taxas. Tratar: 99394-2265, c/ Jairo. *1409

FONTE SANTA. Qto., sala, coz. e banheiro. R$ 450,00. Tratar: 99224-6661 ou 99359-5852. *2308

VALE PARAÍSO. Kitnet, próximo ao HCTCO. R$ 450,00. Tratar: 97486-3599, 99824-6553 ou 22 99701-0752 (WhatsApp). *2208

SÃO PEDRO. 2 qtos., sala, coz., banh., área de serviço grande e garagem. R$ 1 mi. Tratar: 96870-9909. *2208

SÃO PEDRO. 3 qtos. sendo 1 suíte, salão, copa, coz., área de serviço e garagem. R$ 1.500,00. Tratar: 96870-9909. *2208

VILA MUQUI. 3 qtos., sala, coz., banh., lavabo, garagem e jardim. R$ 1.500,00 + taxas. Tratar: 98810-4677. *2108

BOM RETIRO. Rua Campo Salles, nº 160. Qto., sala, coz., banheiro e área. R$ 500,00. Tratar: 2742-3624 ou 98736-8961. *1708

PERPÉTUO. Kitnet. R$ 350,00 (água inclusa). Tratar: 99195-2776 (ligar após às 13:30h). *1708

PAINEIRAS. 2 qts., sala, coz., e banheiro. R$ 600,00 + taxas. Tratar: 2742-1644. *1007

JARDIM MEUDON. Kitnet p/ senhor (a) sozinho, s/ vícios de bebida alcoólica e outros. Qto amplo, coz., banh., e área de tanque. Ônibus no portão. R$ 330,00 + taxas (luz e água). Tratar: 96668-7770. *2208

SOBERBO. Sala, coz. americana, qto. c/ varanda e banheiro. S/ garagem. Tratar: 2642-2774 ou 99788-0031. *1008

FAZENDINHA. Qto., sala, coz., banh. e área de serviço. R$ 590,00. Tratar: 97479-3799. *0808

FAZENDINHA. Kitnet com área. R$ 450,00. Tratar: 97479-3799. *0808

ARARAS. Rua Paraná, nº 469, casa 9. Qto., sala, coz., banheiro e área. R$ 500,00. Tratar: 99296-4855 ou 99252-4245. *0708

PAINEIRAS. Rua das Paineiras, nº 655. Qto., sala, coz., banh. e área de serviço. R$ 400,00 + taxas. Tratar: 97695-9474. *0708

VALE PARAÍSO. Próx. ao HCTCO. Suíte, sala, copa coz. e varanda. R$ 700,00 + taxas. Tratar: 99630-3040, c/ Luiz Carlos. *1308

MEUDON. Rua Maria Marcos Viana. Qto., sala, coz., banheiro e varanda. R$ 250,00. Tratar: 99673-0419.

BAIRRO DOS PINHEIROS. 2 qtos., sala, coz., banheiro e varanda. Tratar: 99298-7785 ou 97364-7097. *0308

SÃO PEDRO. Rua São Vicente de Paula, nº 35. 2 qtos. sendo 1 suíte, sala, coz., banh., garagem p/ 2 carros e ampla área de serviço. Tratar: 2742-2244. *1008

FONTE SANTA. Pequena casa c/ quarto, sala, coz., banh. e área de serviço. R$ 450,00. Tratar: 97569-2793.

JARDIM MEUDON. Rua Goitacazes. Sala, 3 qtos., coz., banh., área de serviço e garagem. R$ 1.150,00 (taxas inclusas). Tratar: 99394-2265, c/ Jairo. *1508

## LOJAS/SALAS
### Aluguel

VÁRZEA. Galpão c/ 270m², 2 banhs., terreno 270m². R$ 3.300,00 + taxas. Tratar: 3097-2699 ou 99862-6465. *1708

VÁRZEA. Sobrado c/ 90m², 4 salas, 2 banhs. e coz., R$ 2.400,00 + taxas. Tratar: 3097-2966 ou 99648-4618.

TIJUCA. Galpão c/ 120m², 2 banhs., coz., garagem coberta + terreno, pronto para igreja. R$ 3.300,00 + taxas. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618. *1607

VÁRZEA. Lojão c/ 3 ambientes de 35m² cada, 2 pequenos escritórios, 2 banhs. e estacionamento p/ + ou - 8 carros. R$ 4.200,00 + taxas. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618. *1708

CENTRO. Lojas comerciais. Tratar: 2643-4729. *0808

ROSÁRIO. Salão para reunião de igreja. Tratar: 3642-5373. *0308

CENTRO. Sala comercial. R$ 880,00 (taxas inclusas). R$ 99954-0197, c/ Darci. *1708

VÁRZEA. Ótima localização, toda reformada. Sala, banheiro. Prédio com elevador. R$ 800,00 + taxas. Tratar: 2643-2002 ou 98606-8664. *CoCX

VÁRZEA. Ótima localização, toda reformada. Sala, banheiro. Prédio com elevador. R$ 800,00 + taxas. Tratar: 2643-2002 ou 98606-8664. *CoCX

## APARTAMENTOS
### Venda

VÁRZEA. Sala, 2 qtos., coz., banh., área de serviço, elevador e garagem (precisa de reforma). R$ 270 mil. Tratar: 99294-2265, c/ Jairo. *1409

VÁRZEA. 2 qtos., um com armário, sala, coz., banh., e área de serviço. R$ 190 mil. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618. *1708

ALTO. Varanda, sala, 2 quartos, copa cozinha, dep. completa, garagem, sauna, churrasqueira. Rua Gonçalo de Castro nº 231. Direto proprietário. R$ 289 mil. Tratar: 99444-3342 ou 99398-7595. *2108

VÁRZEA. Apto mobiliado, qto. c/ armário embutido, sala em 2 ambientes, coz. e banh. Portaria 24hrs. R$ 160 mil. Tratar: (21) 99104-4763 ou (21) 98542-8171. *1708

RIO DAS OSTRAS, Parque das Flores. 2 qtos., sala, coz., banh., área, garagem p/ 1 carro e área de lazer. R$ 150 mil. Tratar: 22 99709-5173. *0708

CASCATA GUARANI. Prox. ao Hotel Vilanova. Qto., sala ampla, coz. americana, banh. com blindex, garagem e jardim c/ 145m². 1º andar, com 56m². Direto c/ proprietário. R$ 195 mil. Tratar: 99605-4574 ou 99248-7518. *0608

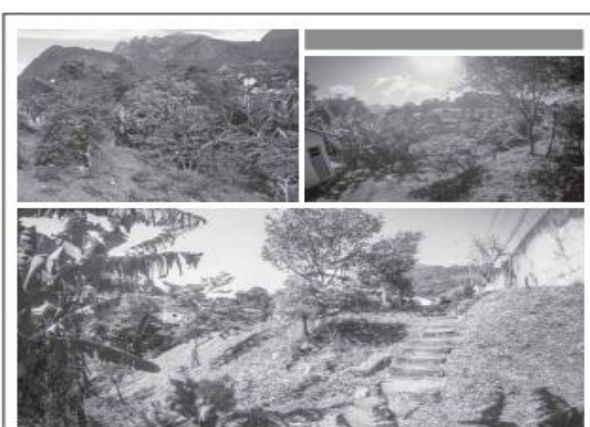
CENTRO. Sala, qto., coz., banh., dep. de empregada, área de serviço, elevador e garagem. R$ 285 mil. Tratar tel.: 99394-2265, c/ Jairo. *1508

BOM RETIRO. 1ª habitação. 2 qtos., sala, coz., banh., área, varanda, vaga na garagem e área de lazer. R$ 250 mil. Tratar: 98685-2382.

## CASAS
### Venda

ARARAS. Kitnet, frente de rua, sem escadas. Em ponto de ônibus. R$ 40 mil. Tratar: 99046-8998. *2708

MEUDON. 3 qtos. sendo 1 suíte, sala, coz. c/ armário, 2 banhs., garagem p/ 3 carros, churrasqueira e terreno de fundos. Casa murada. R$ 170 mil. Tratar: 97338-1121. *2408

MEUDON. Atrás

**TERRENO A VENDA, CAXANGÁ.** Em declive com 676m², em localização privilegiada. Para você que procura sossego e tranquilidade para morar. Terreno com ampla suíte com varanda. Próximo a CBF e o antigo Hotel Caxangá. Agende sua visita. **R$ 180 mil.**

Mais informações pelo tel.: 97189-9949

*2908

do Shopping, em servidão. 2 casas. Uma com 3 qtos., sala, coz., banh. Parte de cima c/ 2 qtos., sala, coz., banh., área de serviço e terraço coberto. S/ garagem, local plano. R$ 70 mil (aceito proposta). Tratar: 99046-8998.

SÃO PEDRO. 2 qtos., sala, coz., banh., lavanderia e varanda. Sem garagem. R$ 130 mil. Tratar: 99639-3814. *3108

SÃO PEDRO. 3 qtos., sala, coz., 2 banhs. + anexo. R$ 180 mil. Tratar: 96870-9909. *2208

BARRA DO IMBUÍ. Terreno com 3 casas. R$ 250 mil. Tratar: 99144-2904. *1408

JARDIM SERRANO. Casa simples em fase de reforma. 2 qtos., sala, coz., banh. e pequeno quintal. Casa em servidão. R$ 40 mil. Tratar: 99948-7330.

CORÉIA. Qto. amplo, sala, coz., banh. e quintal. S/ garagem. R$ 20 mil. Tratar: 99046-8998. *1008

GRANJA GUARANI. Próx. ao posto de saúde. 2 qtos., sala., coz., 2 banhs. e área de serviço. R$ 65 mil. Tratar: 98637-5709, c/ Paulo. *1008

ROSÁRIO. Servidão, próx. ao CIEP. 3 qtos. sendo 1 suíte, sala, coz., banh. social, lavanderia externa, porão e quintal. R$ 120 mil (entrada 50% + financiamento). Tratar: 98917-8979. *0708

GRANJA FLORESTAL. Sala, 2 qtos., coz. c/ armário, banh. social, varandão, área de serviço ampla e garagem. R$ 135 mil (aceito permuta). Tratar: 99333-7730 ou 96614-0897 (Whats App). *0608

GRANJA FLORESTAL. 2 qtos., sala, coz., banh., lavanderia, churrasqueira e vaga na garagem. Aceito oferta. Tratar: 98636-3920, fotos no WhatsApp. *0308

CALEME. Próx. ao colégio. Qto., sala, coz., banh., área e varanda. R$ 45 mil. Tratar: 97176-7453. *1807

ARARUAMA. Bairro do Japão. 2 qtos., sala, copa coz., WC amplo, varanda de frente e fundos, garagem p/ 3 carros, jardim e quintal. R$ 180 mil. Tratar: 22 98858-6769 ou 22 988455-4477. *0108

PIMENTEL. Rua Raimundo de Brito, nº 70. 2 qtos., sala, coz., banh. e garagem. Tratar: 99363-7667 ou 3641-6026. *0208

ALBUQUERQUE. Casa com 4 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha, área de serviço, quarto de guardados, garagem, uma linda vista com muito sol. O proprietário tem interesse em imóvel em Pedra de Guaratiba. R$ 550 mil. Tratar.: 97377-6513. *ColK

A 20MIN. DA CIDADE. Casa no

Condominio Retiro da Serra. 3 quartos (1 suíte), sala de jantar sala de estar, mezanino copa, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, garagem, piscina, salão de jogos, horta, 1 anexo com 1 quarto e 1 banheiro, varandão e churrasqueira. Condominio com piscina natural, muita área verde para caminhadas, passeios, segurança, e tranquilidade! Aceito permuta por terreno em Teresópolis, permuta por casa na cidade, aberto a propostas. R$ 480 mil. Tratar: 97377-6513. *ColK

## TERRENOS

### Venda

PIMENTEIRAS. Terreno murado, em condominio, c/ 460m² e casa de 160m² em construção, já c/ telhado. R$ 210 mil. Tratar tels.: 99303-0204 ou 98695-1946, c/ Paulo. *2708

MEUDON. Próx. ao shopping. Terreno c/ 242m², com escritura. R$ 90 mil (aceito proposta). Tratar: 97338-1121. *2408

GUAPIMIRIM. Com casa de caseiro, cachoeira, 12x60, 120m de construção, ponto de laje. Aceito proposta e financiamento direto. Tratar: 2632-2814 ou 99748-4108. *2208

VENDA NOVA, Morro Grande. Terreno plano. Apróx. 100m da estrada Tere-Fri. R$ 40 mil (aceito financiamento). Tratar: 99992-7731. *2208

TIJUCA. Terreno com 2.400m² em aclive já platôs. R$ 250 mil. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618. *1708

MEUDON, frente de rua sem saída. C/ 250m², sapatas e colunas prontas para construção, galpão c/ 100m² e escritura. R$ 80 mil. Tratar: 99046-8998.

VENDA NOVA. Estrada Tere - Fri, km16,5. Terreno residencial em condominio. Totalmente plano, pronto para construir. R$ 60 mil. Tratar: 99992-7731.

PRATA. Terreno no Condominio Quinta de Sto. Antonio, lote 101. Medindo 804m². R$ 80 mil. Tratar: 99992-7731.

SÃO PEDRO D'ALDEIA. Praia Linda, próximo ao Balneário. Terreno com 360m2. R$ 15 mil. Tratar: 98676-2321, c/ Gilmar. CoRP

## SÍTIOS

### Venda

BOM RETIRO. Chacara, 2 qtos., sala, coz. ampla, fogão a lenha, banh., área de serviço, quintal com frutiferas, lago de peixes. R$ 140 mil. Tratar: 99708-2426. *2708

**CHALÉ DE MONTANHA NA CASCATA DOS AMORES.** Teresópolis (alto, a 2km da faculdade). Com 8.920m² em platôs, linda vista, riacho e nascente. Imóvel pitoresco, espaçoso, com casa de hóspedes e conjugado para zelador. Apropriado para moradia, veraneio e Airbnb. Tratar: 99767-2009. *2908

QUEBRA FRASCO c/ Jardim Serrano. Mini sítio c/ 4.400m², salão c/lareira, 3 qtos. c/ suíte, coz., banh., dep. de emp., área de serviço, garagem, terreno c/ 4.400 m² totalmente aproveitável. R$ 520 mil. Tratar: 99394-2265, c/ Jairo. *1409

GUAPIMIRIM. Sítio c/ 2.420m² completo, inclusive encachoeirado, ou 1.800m² desmembrado. Aceito permuta p/ casa ou apto. em Teresópolis ou região dos lagos. Tratar: 2632-2814 ou 99748-4108. *2208

## DIVERSOS

### Utilidades

TV 14" CCE. R$ 120,00. Tratar: 99111-8655. *2908

VIDEOGAME console + tapete de dança e jogos. R$ 120,00. Tratar: 99111-8655. *2908

BICICLETA 21 marchas, Caloi. R$ 150,00. Tratar: 99111-8655. *2908

FERRAMENTAS de marceneiro. R$ 17.500,00. Tratar: 99198-1322. *2908

COMPUTADOR completo. R$ 700,00. Tratar: 2642-2966. *2808

ARMÁRIO de escritório. R$

200,00. Tratar: 2642-2966. *2808

JOGO de xadrez. R$ 75,00. Tratar: 2642-2966. *2808

COMPRO TRICICLO adulto, ou troco por 2 bicicletas aro 26, feminina. Tratar: 99749-1543 ou 3642-2218 *2808

BANCADAS de marceneiro (duas). R$ 2.500,00. Tratar: 99198-1322. *2708

BICICLETA 18 marchas, pneus novos, manetes e freio em aluminio, quadro muito leve. R$ 199,00. Tratar: 99442-9118. *CoMM

SOFÁ 3 lugares, vermelho. R$ 550,00. Tratar: 2644-4908 ou 99336-1091. *2408

TV 14", tubo. R$ 50,00. Tratar: 2644-4908 ou 99336-1091. *2408

**MESA DE COMPUTADOR.** Com suporte para teclado, bom estado. Branca e marrom escuro, com gaveta, local para impressora e para monitor. Porta CDs. R$ 120,00. Tratar: 97643-6217 (foto via WhatsApp). *CoRP

BICAMA. Transforma em sofá ou cama de casal. R$ 200,00. Tratar: 2644-4908 ou 99336-1091. *2408

IMPRESSORA copiadora HP. R$ 200,00. Tratar: 97980-6212. *2408

FRITADEIRA 2l, grande, NKS. R$ 100,00. Tratar: 2742-9364. *2308

VAPORETO Lavor. R$ 400,00. Tratar: 2742-9364. *2007

PORTÃO de ferro (1,80 x 1,50). R$ 85,00. Tratar: 99995-0900. *2308

MESA de centro, branca. R$ 55,00. Tratar: 99995-0900.

CADEIRA em madeira. R$ 20,00. Tratar: 99995-0900. *1708

TELEVISÃO 14" CCE. R$ 150,00. Tratar: 99111-8655. *1608

ARMÁRIO com 3 repartições e chave. R$ 200,00. Tratar: 2642-2966. *1508

VITROLA (toca cd). R$ 150,00. Tratar: 2642-2966. *1508

COMPUTADOR. R$ 700,00. Tratar: 2642-2966. *1508

IMPRESSORA Canon. R$ 750,00 (aceito permuta). Tratar: 99834-5842 ou 99589-1291. *0407

FOGÃO Brastemp, 4 bocas, branco. Valor: R$ 300,00. Tratar: 99047-7001. *1308

**MÁQUINA DE COSTURA**, Lanmax. R$ 2.500,00. Tratar: 99102-7974. *1308

BLAZER importado, tamanho M. R$ 100,00. Tratar: 99894-9310. *1008

MAQUÍNA de café e leite, 6L. R$ 800,00. Tratar: 92002-7456. *0308

VITRINE p/ salgados quente, 110V. R$ 200,00. Tratar: 92002-7456. *3008

FRITADEIRA 220V, 3L. R$ 350,00. Tratar: 92002-7456. *0308

CAMA casal, c/ 6 gavetões, colchão e travesseiros ortopédicos. R$ 1.800,00. Tratar: 3726-1923 ou 98755-3549. *3107

MICROONDAS Continental, branco. R$ 250,00. Tratar: 3627-1923 ou 98755-3549.

MACA portátil p/ massagem. R$ 350,00. Tratar: 98147-6979.

## CARROS

### Compra e venda

MERCEDES C200, ano 2008, turbo kompressor, prata. R$ 49 mil. Tratar tel.: 99270-1208. *2908

COMPRO HONDA FIT 2018, pouco rodado. Tratar: 99809-7805, c/ Paulo. *2808

MEGANE 2004, preto, completo. R$ 12 mil. Tratar: 96806-9784. *2408

COROLLA 2003, automático, completo, na cor prata. R$ 23 mil. Tratar: 99500-3340. *2208

TWINGO 97, único dono, muito bom de motor, caixa e suspensão. 15/16km por litro. R$ 3.700,00 + multas de R$ 1.180,00. Tratar: 98631-8996 ou 99539-9521 (WhatsApp). *1508

LOGAN 2008, completo. R$ 10.500,00. Tratar: 96672-7248. *0308

VECTRA Elite 2008/2009, completo, GNV 5ª geração, prata. R$ 22 mil. Tratar: 98874-7963. *0108

## MOTOS/OUTROS

### Compra e venda

XT 600E. 1997, c/ 87.300km, doc. em dia. R$ 8 mil. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618. *1708

TRAXX 2009, vermelha, doc. ok. R$ 2.500,00. Tratar: 96623-6644, c/ Tião. *1708

## EMPREGOS

### Oportunidades

### Precisa-se

CONFEITEIRO, com experiência. Padaria Império contrata. Interessados deixar CV no endereço: Av. Delfim Moreira, nº 501, esquina com a Calçada da Fama, Padaria Império. *2408

PADEIRO, com experiência. Padaria Império contrata. Interessados deixar CV no endereço: Av. Delfim Moreira, nº 501, esquina com a Calçada da Fama, Padaria Império. *2408

SUPERVISOR DE LOJA, com experiência. Padaria Império contrata. Interessados deixar CV no endereço: Av. Delfim Moreira, nº 501, esquina com a Calçada da Fama, Padaria Império. *2408

RECEPCIONISTA (bilingue). Hotel Wilissau contrata. Interessados devem enviar CV para: < luiza.oliveira34@hotmail.com >. *2408

GOVERNANTA (com experiência). Hotel Wilissau contrata. Interessados devem enviar CV para: < luiza.oliveira34@hotmail.com >. *2408

GARÇOM. (com experiência). Hotel Wilissau contrata. Interessados devem enviar CV para: < luiza.oliveira34@hotmail.com >. *2408

MANICURE. Alugo cadeira em salão na Várzea, Praça Santa Tereza. Interessados entrar em contato: 99824-6321. *2208

ASSISTENTE ADMINISTRATIVO. Interessados devem enviar currículo para < rh_recrutamento@yahoo.com.br >. CoRP

BALCONISTA. Com noção de elétrica e hidráulica, para loja em horário comercial. Interessados entrar em contato: 3643-1676. *1308

SUPERVISOR DE VENDAS. Interessados devem enviar currículo para < rh_recrutamento@yahoo.com.br >. CoRP

ESTAGIÁRIO DE MARKETING. Teresópolis Shopping contrata. Atividades: Auxilio na manutenção das mídias sociais; edição do site do shopping; participação no planejamento e execução dos eventos e campanhas; responsável por orçamentos gráficos; interação com agências de publicidade; cadastro de notas ficais no sistema e controle de qualidade do mall. Caracteristicas desejadas: Raciocinio lógico e analítico; conhecimento de redes sociais; conhecimento de exel; habilidade em negociação e proatividade. Horário de trabalho: Seg. a sex. 9h as 12h30 e das 13h30 as 16h. Beneficios: Remuneração a combinar; vale refeição ou alimentação e vale transporte. Interessados, por favor, enviar o currículo para o e-mail: < sac@teresopolisshopping.com.br >.

AUX. DE PRODUÇÃO. JFC contrata. Interessados devem enviar CV para: < rh@grupocampanha.com.br >. *CoRP

CARREGADOR. JFC contrata. Interessados devem enviar CV para: < rh@grupocampanha.com.br >. *CoRP

COZINHEIRO. JFC contrata. Interessados devem enviar CV para: < rh@grupocampanha.com.br >. *CoRP

### Ofereço-me

CASEIRO ou vigia com experiência. Tratar: 98507-1476 ou 98692-5943, c/ Ivaldo. *2808

SECRETÁRIA DO LAR, podendo dormir. Tratar: 97612-7819, c/ Cristina. *2708

CUIDADORA de idosos, faxineira ou doméstica. Tratar: 2743-9671. *2408

CASEIROS, casal c/ experiência s/ filhos. Tratar: 97318-9852 ou 99408-0833. *2408

BALCONISTA, vendedora ou acompanhante de idosos. Tratar: 99148-7530. *2208

GARÇONETE, faxineira ou casal de caseiro c/ referência. Tratar: 96657-0252. *2108

PINTOR DE ALVENARIA. Tratar: 99097-0330. *2108

SERVIÇOS GERAIS, Ajudante de cozinha ou Cuidador de idosos. Disponivel para RJ. Tratar: 96690-0515, c/ Michel. *2008

JARDINEIRO e cuidador de terreno. Tratar: 99016-6254, c/ Daniel. *2008

DOMÉSTICA, babá ou acompanhante. Tratar: 97564-4812, c/ Adriana. *2008

DIARISTA, babá ou serviços gerais. Tratar: 99111-8655. *1608

CUIDADORA de idosos, acompanhante e motorista. Tratar: 98884-9399. *1508

JARDINEIRO ou ajudante de caminhão. Tratar: 99871-9306 ou 99384-1573. *2707

PASSADEIRA e lavadeira, podendo ser a domicilio. Tratar: 97307-4489. *1308

ACOMPANHANTE p/ dormir, com experiência e referência. Disponivel para RJ. Tratar: 97470-9298. *1308

CUIDADORA DE IDOSOS ou faxineira. Tratar: 99427-0574. *1308

DIARISTA e babá, podendo dormir. Tratar: 98666-3471, c/ Mary. *0708

SECRETÁRIA DO LAR ou acompanhante p/ dormir. Tratar: 97612-7819, c/ Carla. *0608

ACOMPANHANTE de idosos. Tratar: 98636-3920. *0308

BABÁ, doméstica ou cozinheira. Tratar: 96809-7544, c/ Fernanda. *0308

DOMÉSTICA ou faxineira. Tratar: 97414-0188. *0308

JARDINEIRO, faxineiro ou copeiro. Tratar: 96663-8237. *0308

### Serviços

MEDIADORA para ajudar a solucionar problemas em qualquer área. Tratar: 99793-2857. *2408

CURSO POPULAR e treinamento p/ mercado de trabalho com parceria de empresas e balcões de emprego. Tratar: 97007-1976 ou 99882-1139 (WhatsApp). *1708

ENGENHEIRO CIVIL, com mais de 30 anos de experiência. Legalização de obras perante ao CREA, obras industriais, residenciais e comerciais. Tratar: 98732-8687 ou 99327-7403 (WhatsApp), c/ Rogério Jacob. *1008

# Educação define períodos para matrículas em creches e escolas

**- Serão datas diferentes de acordo com a localização dos estabelecimentos de ensino**

A Secretaria Municipal de Educação realiza, entre os dias 1º e 31 de outubro, as pré-matrículas para turmas de creche (berçário, maternal e jardim), centros de educação infantil (pré-escolar I e II) e Ensino Fundamental (1º ao 9º ano) da Rede Municipal de Educação para o ano letivo de 2020. Pais e responsáveis que moram na zona urbana podem fazer o cadastro para matrículas novas na Secretaria Municipal de Educação (Rua Carmela Dutra, 475, Agriões), com atendimento de segunda a sexta, das 8h às 15h. Por dia, serão distribuídas 100 senhas de atendimento. Já os pais de alunos que moram no interior podem fazer a pré-matrícula (pré-escolar I e II e Ensino Fundamental) na escola municipal da zona rural mais próxima de sua casa.

Para vagas nas creches do Terceiro Distrito, os interessados deverão fazer a inscrição de 4 a 8 de novembro, das 8h às 11h30, da seguinte maneira: Creche de interesse: Professora Alayde Ferreira da Silva – Inscrição: E. M. Neidy Angélica; Creche de interesse: Doraci Dália Granito - Inscrição E. M. Francisco Maria Dallia; Creche de interesse: Mariana Martuchelli – Inscrição: C. M. Mariana Martuchelli. Não haverá transferências e matrículas pela internet. Este ano, somente ocorrerão transferências de escolas estaduais ou particulares para o município ou de alunos vindos de outras cidades. A vaga não está condicionada à ordem de inscrição. Mais informações podem ser obtidas pelo telefone 2742-3008 ou no site da Prefeitura: teresopolis.rj.gov.br.

Marcelo Moreira

Atendimento para mais informações será feito na Secretaria Municipal de Educação, na Rua Carmela Dutra, 475, Agriões

## Documentos que devem ser apresentados

**Educação Infantil (Pré-escolar) e Ensino Fundamental (1º ao 9º ano):** Cópia da certidão de nascimento do aluno; Comprovante de residência em nome do responsável; Carteira de identidade e CPF do responsável; Laudo médico original e atual (máximo 6 meses), no caso de estudantes portadores de necessidades especiais; Declaração de escolaridade, no caso de transferência.

**Creche (berçário, maternal, jardim):** Cópia da certidão de nascimento do aluno; Comprovante de residência atual (no mínimo 6 meses) em nome do responsável ou cópia do comprovante de aluguel (pode ser declaração do dono da residência); Carteira de identidade e CPF do responsável; Laudo médico original e atual (máximo 6 meses), no caso de estudantes portadores de necessidades especiais; Cópia do comprovante de rendimentos / contracheque; Cópia de comprovante de trabalho de todos os moradores da residência; Situação de risco: a criança estar em situação de risco, comprovado através de relatório descritivo lavrado pelo Conselho Tutelar, Ministério Público ou Vara da Infância e Juventude; Cópia da certidão de nascimento dos irmãos, em cada pré-matrícula realizada; Cópia do extrato bancário do Bolsa Família atual (máximo 2 meses).

# Teresópolis realiza a I Semana Municipal de Educação Infantil

**- ciclo de estudos, exposição de telas e atividades com a comunidade escolar**

Com o tema "Educação Infantil não é brincadeira", a Secretaria Municipal de Educação vai realizar, de 26 a 30 de agosto, a I Semana Municipal de Educação Infantil. A iniciativa atende a Lei Federal 12.602/2012, que institui a Semana Nacional da Educação Infantil, e 25 de agosto como o Dia Nacional da Educação Infantil. A data foi escolhida em homenagem a Dra. Zilda Arns, médica pediatra e sanitarista brasileira, fundadora e coordenadora internacional da Pastoral da Criança e da Pastoral da Pessoa Idosa, vinculadas à CNBB (Conferência Nacional dos Bispos do Brasil). A Secretaria Municipal de Educação tem como objetivo atualizar os educadores sobre as práticas pedagógicas, dar ênfase à parceria realizada entre as instituições e a comunidade escolar, promover atividades diversificadas que abrangem turmas do Berçário, Maternal, Jardim e Pré-escola. De 26 a 30 de agosto, haverá atividades nas escolas, envolvendo a comunidade escolar. Para os profissionais que atuam na Educação Infantil, será realizado Ciclo de Estudos, com temas relacionados aos processos de ensino-aprendizagem nesse segmento. "É na primeira infância, que as crianças adquirem capacidades de aprendizado, socialização e afetividade. Daí a importância de manter nossos educadores atualizados sobre o desenvolvimento intelectual, emocional, social e motor dos nossos alunos, para uma Educação de qualidade. Esta semana também, teremos a oportunidade de celebrar esta etapa tão importante da Educação Básica", avalia a secretária municipal de Educação, Rosana Mendes.

## PROGRAMAÇÃO

**De 26 a 30/08** - atividades nas unidades escolares com a comunidade escolar. Ciclo de Estudos. Tema 1: 'A importância do afeto no processo ensino-aprendizagem na Educação Infantil'. Palestrante: Erika Neves (Psicóloga, Psicopedagoga, Especialista em Análise Transacional e Programação Neurolinguística). Tema 2: 'Como a neurociência pode ajudar a entender o processo de aprendizagem na Primeira Infância'. Palestrante: Gisela Guedes (Psicopedagoga, Pós-graduada em Neurociências Aplicada a Aprendizagem). Tema 3: 'Psicomotricidade na prática'. Palestrante: Danielly Coutinho (Professora – psicomotricista e musicista). Público alvo: funcionários que atuam na Educação Infantil.

**Dia: 27/8.** Horário: 18h às 20h. Local: Secretaria Municipal de Educação (Rua Carmela Dutra, 475, Agriões). Lançamento da exposição 'Teresópolis em cores'. A mostra reunirá telas dos alunos da Educação Infantil dentro do tema do projeto pedagógico 'Teresópolis, orgulho dos filhos teus'. Público alvo: Mostra aberta ao público em geral.

**Dia: 30/08.** Horário: 11h. Local: Teresópolis Shopping Center (Rua Edmundo Bittencourt, 101, Várzea).